



MASSTAB 1 : 500

WA	II (I+D)
0,35	GR 150 m ²
SD	o E

WA	II (I+D)
0,35	GR 150 m ²
SD	o E

WA	II (I+D)
0,35	GR 150 m ²
SD	o ED

Erschließung BA I
 Zukünftige Erschließung BA II

Zukünftiges Wohngebiet
 Festlegungen für den qualifizierten
 Bebauungsplan sowie zur
 Ausgleichsregelung erfolgen im BA 2

Ausgleichsfläche B = 199 m²

Ausgleichsfläche A = 509 m²

Hochstaudenflur

Feuchtwiese ger

