

NEUSES- B 4 OST

<= 7,00 m Bestandsschutz für vorh.
 Bäume, Sträucher und Weg
 Wegfläche-Fußweg und Kanal
 Grundstücksgrenze
 vorhandener Kanal
 3,00 m Abstand von Baugrenze

Gehölzsaum erhalten und
 durch Pflanzen standort-
 gerechter Gehölze verstärken.

Begrenzung der Fläche
 für Anpflanzungen

Rinnigbach

Rinnigbach

Behrlinie

Banberg

Spielplatz

Spielplatz

ST 2244 (B4 ALT)

Festsetzungen gültig
 für das gesamte
 Bebauungsgebiet

WA	+D
0,4	0,8
o	43±5

Lärmschutzwall

M 1 : 1000

